

**Инвестиционная площадка № 9
«Смоленская кулинария. Готовый бизнес»**

		
<p>Месторасположение инвестиционной площадки (кадастровый номер, при наличии)</p>	<p>Смоленская область, Кардымовский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 10 Кадастровый номер: 67:10:0110101:273 – земельный участок 67:10:0110101:519 – нежилое здание (здание столовой) 67:10:0000000:556 – водопроводная сеть</p>	
<p>Тип площадки (земля, объекты капитального строительства)</p>	<p>Объекты капитального строительства</p>	
<p>Категория земель, функциональная зона (возможно изменение)</p>	<p>Земли населённых пунктов, жилая зона</p>	
<p>Площадь (кв.м), этажность</p>	<p>1756 кв.м- земельный участок 199,4 кв.м – нежилое здание (здание столовой, 1 этаж)</p>	
<p>Краткая характеристика инженерной инфраструктуры (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)</p>	<p>Газоснабжение: есть Электрическая энергия: есть Водоснабжение и водоотведение: есть (Подробная информация у собственника)</p>	
<p>Транспортная доступность (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие подъездной автомобильной дороги)</p>	<p>Асфальтированная дорога</p>	
<p>Условия приобретения (аренда/выкуп)</p>	<p>Аренда/выкуп</p>	
<p>Стоимость (руб.)</p>	<p>10 млн</p>	
<p>Дополнительные сведения</p>		
<p>Контактные данные</p>	<p>ФИО</p>	<p>Пичугин Николай Сергеевич</p>
	<p>Телефон</p>	<p>+7 (4812) 77-00-24</p>
	<p>E-mail</p>	<p>pichugin@smolinvest.com</p>

	Эл. адрес сайта	https://corp.smolinvest.com/o-korporatsiya.html
--	-----------------	---