



Корпорация  
инвестиционного развития  
Смоленской области

# Производство сыров твердых сортов

## ✓ Описание:

Открытие предприятия по производству сыров твердых сортов в Монастырщинском районе Смоленской области

## ✓ Задачи проекта:

- производство сыров твердых сортов высокого качества для обеспечения потребительских нужд жителей региона
- выход на рынки Центральной России
- поэтапное повышение производственных мощностей и расширение ассортимента готовой продукции

## ✓ Перспективы:

Создание собственного животноводческого комплекса молочного направления с поголовьем крупного рогатого скота, достаточным для обеспечения собственной сырьевой базы. Дополнительные возможности для развития открывает проводимая государством общая политика импортозамещения

➤ **Начальная  
мощность:**

**3**

**ТОННЫ В  
СУТКИ**

➤ **Объем  
производства:**

более

**1000**

**ТОНН В ГОД**



Корпорация  
инвестиционного развития  
Смоленской области

## Преимущества:

- в 2016 году в регионе было произведено 208 тыс. тонн молока (из них 100 тыс. тонн от цвицкой и сычевской пород комбинированной продуктивности), из них 58 тыс. тонн поставлялось в другие регионы;
- уровень самообеспечения молоком и молокопродуктами в регионе в 2016 году - 83,4%;
- в Монастырщинском районе Смоленской области расположен крупнейший производитель молока области ПСХК «Новомихайловский», валовой надой молока - 6,1 тыс. тонн в год;
- разнотравье пастбищ региона благоприятно для получения молока высокого качества пригодного для производства сыров;
- на территории региона производились сыры преимущественно твердых сортов - голландский и русско-швейцарский. Меньше - мягкие: бакштейн, тильзитский, мальбри, бри, невшател, комамбер, честер и др.;
- наличие квалифицированных кадров в регионе
- выгодное географическое расположение, рядом с основными рынками сбыта Москва, Санкт-Петербург, страны Европы.



## Государственная поддержка:

- 16,5% - налог на прибыль на срок до 5 лет;
- 0% - налог на имущество на срок до 5 лет;
- возмещение части затрат на присоединение к объектам электросетевого хозяйства;
- возмещение части затрат на приобретение оборудования;
- возмещение части затрат на уплату первого взноса по договору лизинга;
- возмещение части затрат по уплате процентной ставки по кредитам;
- сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

### **100 млн руб.**

из них 48 млн руб. – приобретение и установка оборудования (по предварительному расчету).  
Остальные затраты – приобретение земли, сооружения и подведение коммуникаций

### **2 года**

срок окупаемости проекта

### **31,4%**

рентабельность

## Контактная информация:

ООО «Корпорация инвестиционного  
развития Смоленской области»  
214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23  
**Тел.** +7 (4812) 77-00-22  
**E-mail:** smolregion67@yandex.ru  
**Web:** www.smolinvest.com