**Управляющей компании областного государственного индустриального парка «Феникс» - ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»**

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ЗАЯВКА**

**на размещение потенциального резидента**

**на территории областного государственного индустриального парка «Феникс»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами с указанием организационно-правовой формы/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

(далее – потенциальный резидент) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, просит рассмотреть возможность размещения потенциального резидента на территории областного государственного индустриального парка «Феникс» в целях осуществления финансово-хозяйственной деятельности и реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать наименование инвестиционного проекта)

1. **Краткая характеристика инвестиционного проекта, предлагаемого к реализации на территории** **государственного индустриального парка «Феникс»**

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Цель (производственная идея) и экономическое обоснование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Отрасль экономики, виды предпринимательской деятельности, которые планируется осуществлять на территории индустриального парка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Описание основных этапов (стадий) реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Сведения о потребностях в инфраструктуре областного государственного индустриального парка «Феникс»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Параметры производства | Единица изменения параметра | Значение параметра |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2.1. | Требования к земельному участку: |  |  |
|  | Общая площадь запрашиваемого участка | га |  |
|  | Площадь предполагаемой застройки | м2 |  |
|  | Санитарно-защитная зона | м |  |
|  | Класс опасности предприятия в соответствии с санитарной классификацией | № класса |  |
| 2.2. | Сведения о предполагаемой застройке: |  |  |
|  | Высота возводимых зданий и сооружений | м |  |
|  | Производственная площадь | м2 |  |
|  | Офисная площадь | м2 |  |
|  | Складская площадь | м2 |  |
|  | Сроки строительства | месяцев |  |
| 2.2. | Требования к инженерной инфраструктуре (укрупненно): |  |  |
|  | Потребность в электроснабжении:  - на период строительства  - при выходе на проектную мощность | МВт |  |
|  | Категория надежности электроснабжения | № категории |  |
|  | Потребность в газоснабжении:  - на отопление  - на технологические нужды | м3/час |  |
|  | Водоснабжение питьевое | м3/час |  |
|  | Водоснабжение противопожарное наружное/внутреннее | м3/час |  |
|  | Водоотведение хозяйственно-бытовое (максимальный часовой расход) | м3/час |  |
|  | Потребность в услугах связи: | мБит |  |
|  | Водоотведение технологическое | м3/час |  |
|  | Канализация ливневая | м3/сутки |  |
| 2.3. | Требования к транспортной инфраструктуре |  |  |
|  | Вход сырья | т/сутки |  |
|  | Выход готовой продукции | т/сутки |  |
|  | Отходы | т/сутки |  |
|  | Грузооборот автотранспортом | авто/ сутки |  |
|  | Количество постов загрузки/разгрузки | шт. |  |

1. **Сведения об экономических показателях инвестиционного проекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1. | Объем инвестиций и источники финансирования:  - общий объем инвестиций  - собственные средства/стоимость имущества  - заемные средства  - другие источники финансирования (указать какие) | млн. руб. |  |
| 3.2. | Срок реализации инвестиционного проекта | лет |  |
| 3.3. | Срок окупаемости инвестиционного проекта | лет |  |
| 3.4. | Нормативный срок строительства (ввода в эксплуатацию объектов капитальных вложений) | лет |  |
| 3.5. | Количество создаваемых рабочих мест:  - в период строительства  - по окончании строительства  - в том числе высокотехнологичных | количество штатных единиц |  |
| 3.6. | Планируемый режим работы/число смен/количество дней в году | единиц/дней |  |
| 3.7. | Планируемая среднемесячная оплата труда работников | тыс.руб./  месяц |  |
| 3.8. | Объем годовой выручки, после выхода на проектную мощность в расчете на 1 гектар площади земельного участка | млн.руб. |  |
| 3.9. | Государственное (региональное/муниципальное) участие в проекте |  |  |
| 3.10. | Срок выхода на проектную мощность с момента начала реализации инвестиционного проекта | лет |  |
| 3.11. | Плановая мощность производства |  |  |

В случае если инвестиционный проект потенциального резидента предполагает два и более этапов его реализации (капитальных вложений) информация, указанная в разделах 2, 3 настоящей заявки, заполняется по каждому этапу инвестиционного проекта в отдельности.

Подписанием настоящей заявки потенциальный резидент подтверждает свое согласие на использование, обработку, уточнение, хранение, накопление и распространение указанной в ней информации, а также полноту и достоверность предоставленных сведений.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)